

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS GYVENTOJŲ PAJAMŲ MOKESČIO ĮSTATYMO
NR. IX-1007 17 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-
1238(2)**

2023 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo statuto 138 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2023 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. SV-S-866 „Dėl įstatymų projektų išvadų“ 1.1 papunktį, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a**:

Nepritarti Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo Nr. IX-1007 17 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-1238(2) (toliau – Įstatymo projektas) dėl šių priežasčių:

1. 2016 metais Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo Nr. IX-1007 17, 20 ir 21 straipsnių pakeitimo įstatymu (2015 m. gruodžio 10 d. įstatymas Nr. XII-2162) nustatant teisinį reguliavimą, pagal kurį pajamų mokesčio lengvata nekilnojamojo turto pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybėn pajamoms taikoma tik tuo atveju, jeigu turtas iki jo pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybėn išlaikytas 10 metų, buvo siekiama užtikrinti mokesčių neutralumą gyventojų pasirenkamų investicijų atžvilgiu ir atsakyti išskirtinių apmokestinimo sąlygų investicijoms į nekilnojamąjį turtą. 10 metų laikotarpis pasirinktas remiantis tarptautine praktika, kaip kriterijus, leidžiantis užtikrinti, kad mokesčio lengvata nebūtų taikoma apmokestinant turtą, kuris įsigyjamas komerciniais (perpardavimo) tikslais. Taip pat buvo siekiama nedidinti mokesstinės naštos gyventojams, keičiantiems gyvenamąjį būstą, t. y. buvo išlaikytos Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 17 straipsnio 1 dalies 53 ir 54 punktuose nustatytos į gyvenamąjį būstą orientuotos pajamų mokesčio lengvatos – pardavus gyvenamąjį būstą gautos pajamos neapmokestinamos, jeigu šiame būste buvo deklaruota gyventojų gyvenamoji vieta bent 2 metus iki turto pardavimo arba, būstą keičiant net ir neišgyvenus jame 2 metų, jeigu iš gautų turto pardavimo pajamų per vienus metus įsigyjamas kitas gyvenamasis būstas, kuriame gyventojas deklaruoja gyvenamąją vietą.

2. Įstatymo projekte siūloma nuostata, išplečianti šiuo metu taikomos lengvatos apimtį, neatitiktų nei Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos, kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2020 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. XIV-72 „Dėl Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“, siekio užtikrinti, kad mokesčių sistemos pokyčiai prisidėtų prie socialiai teisingesnio apmokestinimo, nei su Lietuvos ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo planu „Naujos kartos Lietuva“, patvirtintu 2021 m. liepos 28 d. Tarybos įgyvendinimo sprendimu dėl Lietuvos ekonomikos

gaivinimo ir atsparumo didinimo plano įvertinimo patvirtinimo, su visais pakeitimais susijusio siekio sudaryti prielaidas subalansuoti mokesčių sistemą, užtikrinant socialiai teisingesnę mokesčių struktūrą atsisakant neefektyvių ir (ar) valstybės prioritetų įgyvendinimo krypčių nebeatitinkančių mokesčių lengvatų.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras